

गैर बैकिङ्ग सम्पत्ति गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिक्रि सम्बन्धी ७ (सात) दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८१ साल असोज महिना ६ गते आइतबार)

यस विकास बैकको नाममा दर्ता श्रेष्ठा कायम रहेको तपशिल बमोजिमका गैर बैकिङ्ग सम्पत्ति जहाँ जे अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिक्रि गरिने भएकोले यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

क्र.स.	पूर्जा बमोजिमको ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
१	कास्की जिल्ला अर्घौं वडा नं. १	०९४१०४६३	२१८५	३४१.७५
२	कास्की जिल्ला शिशुवा वडा नं. २	०९४११६७	१२१८९	१०५.३१
	कास्की जिल्ला हेमजा वडा नं. ५	०९३०७१५	१८३२	२३०.४८
	सुनसरी जिल्ला भादगाउँ सिनवारी वडा नं. ५	५ख	३८५१	३६४.०४
३	मोरङ्ग जिल्ला कसेनी वडा नं. ३	३ग	११७१	७२८.०७
४	भापा जिल्ला तोपगाछी वडा नं. ५	५घ	१७८०	३७२.५०
५	पाल्पा जिल्ला रामपुर वडा नं. ५	५	२९०८	७०९.४५
			२९११	१५१६.२८
६	बाँदिया जिल्ला कालीका वडा नं. ९	९	५२५	४२१५.८१
			५२२	८२९.४९
७	मोरङ्ग जिल्ला विराटनगर उ.म.न.पा. वडा नं. १	१ख	५५५	११८.५१
			५५४	२२४.३२
			१८००	४६.५५
			५५३	११८.५१
			१७९९	१२२.७४
			१८०१	१६९.३०
			५५६	२०३.१६
			३०६	१०६६.६८
८	काठमाडौं जिल्ला महाकाल वडा नं. ६	१०२०९४७१८	२५०	२७.५६
			२४८	२२८.०८
९	महोत्तरी जिल्ला २५ नं. बहादुरगंज वडा नं. ४	४च	३७९	३०८१.६२
			३८२	८२९.६७
१०	काठमाडौं जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. ७	१०२१०२७२२	४६४	१०९.२९
११	चितवन जिल्ला नारायणगढ वडा नं. ३	३क	५३२	१०१.५८
१२	सर्लाही जिल्ला जब्द वडा नं. ६	६ख	५३६	२०१४.९१
			४४७	२९९६.९६
			४४८	१८८७.८६
१३	चितवन जिल्ला चैनपुर वडा नं. ४	४ख	७३०	३७२.४९
			२३२	१८११.६६
१४	काठमाडौं जिल्ला खड्का भद्रकाली वडा नं. ६	१०२०९०७१३	७९	१५८.७०
१५	मोरङ्ग जिल्ला लेटाङ वडा नं. ७	७ख	६४७	३५५५.७१
१६	सुनसरी जिल्ला खनार वडा नं. ५	५ख	८२८	३३८.६४
			१३२५	१६९.३०
१७	रुपन्देही जिल्ला सिद्धार्थनगर न.पा. वडा नं. ३	१०४०२३७२५	३४१	३२१.००
			२७१	३१७.४५
			२७०	१००
			३४०	५४३
१८	रुपन्देही जिल्ला खुदावगर वडा नं. ७	७क	४९८	१३५४.३३
			९५५	२२०.१२
१९	पाल्पा जिल्ला जुठापौवा वडा नं. ९	९	३२५	२४३६.३९
			११०	६७८.९५
			२५६	५०८७.४०
			१४१	४४८९.२३
२०	भक्तपुर जिल्ला दधिकोट वडा नं. ४	४	१७४०	१७८.८३
			१७४१	१५८.९५
			१६९८	६७.५६
			१६९२	९.९४
			१७४४	८३.४६
			१६८९	४१.७३
			१७०१	१५.९०
			१७४२	११७.२४
२१	कास्की जिल्ला पोखरा उ.म.न.पा. वडा नं. ७	०९३०९५९१२	४७	१५५.४०
			१४७	१५५.४०

शर्त बन्देजहरू :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ औं दिन अर्थात मिति २०८१/०६/१२ गते शनिवार भित्र यस बैकको कुनै पनि शाखा कार्यालयहरूमा आईपुग्ने गरि पेश गर्न सकिने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित धितो सुरक्षणहरू सम्पूर्ण जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेला बेला वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८१/०६/१३ गते आइतबार दिउँसो १:०० बजे यस बैकको केन्द्रीय कार्यालय काठमाडौं जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं. ३, लाजिम्पाटमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोल्नेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा आमन्त्रित सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोल्ने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा तोकिएको स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ । बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको कबुल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी वापत बैकमा बुझाएको सकल रसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैकमा निहित रहनेछ ।
- बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा अख्तियारी निर्णय, दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ ।
- लिलाम बिक्री हुने धितो सुरक्षण निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैकमा सम्पर्क राखी जे जस्तो अवस्थामा छ, सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पूर्ण रकम विकास बैकमा बुझाई तोकिएको समय भित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ । सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ ।
- धरौटी वापत दाखिल गरेको रकम उपर ब्याज पाइने छैन ।
- स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखिल खारेज गर्दा लाने रजिष्ट्रेशन शुल्क, लाभ कर, दै दस्तुर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादी बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र दाखिल भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने तुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन ।
- म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारवाही गरिने छैन ।
- बोलपत्र सदर बदर हुनु अगावै पूर्व जग्गाधनीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरू रद्द गरी विना ब्याज धरौटी रकम फिर्ता दिईने छ ।

"नेपाल राष्ट्र बैकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैक"



मुक्तिनाथ विकास बैक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No.: 16600149999

E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



जनता बैकमा होइन, बैक जनतामा जानु पर्दछ